

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU PAŁACU D MBSKICH  
ADRES INWESTYCJI : UL. EGLARSKA 8, 87-100 TORU  
INWESTOR : WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE  
ADRES INWESTORA : PL. TEATRALNY 2, 87-100 TORU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAŁGORZATA LUBINSKA up. nr 123/93/Os  
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2017

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Czerwiec 2017

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### INWESTYCJA:

#### PRZEBUDOWA I REMONT KONSERWATORSKI BUDYNKU PAŁACU D MBSKICH W TORUNIU

ul. egłarska 8,  
87-100 Toru ,  
działce nr 84 obr. 16 Toru .

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa oraz remont konserwatorski istniejącego budynku użyteczności publicznej, w którym obecnie mieści się siedziba Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego, mająca na celu adaptację budynku na cele teatralne, dostosowanie go do potrzeb osób niepełnosprawnych, wymiana instalacji użytkowych, dostosowanie do obowiązujących przepisów ochrony ppo .

Nie zmienia się geometrii dachu budynku, planuje się jedynie jego docieplenie.

Dodatkowo planuje się budowę windy osobowej na konstrukcji samonośnej, która umożliwi bezproblemową komunikację osobom niepełnosprawnym w budynku.

#### CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE:

Obiekt w całości rzutowo zbliżony do zespolonych dwóch prostokątów (większego i mniejszego) o wymiarach ca: 16,85 m x 41,45 m.

Łączna powierzchnia wewnętrzna obiektu projektowanego wynosi ca: 2115,47 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia netto budynku : 1789,44 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa budynku : 1659,22 m<sup>2</sup>

Planuje się dostosowanie budynku na cele teatralne poprzez wykorzystanie i aranżację sal wielofunkcyjnych usytuowanych na piętrach II jako sale warsztatowe do prowadzenia zajęć dla dzieci i młodzieży. Sale wielofunkcyjne na parterze i na I piętrze zaplanowano jako sale reprezentacyjne pełniące również funkcję foyer w trakcie wystawiania spektakli na III piętrze w Sali teatralnej. Demontowalne elementy wyposażenia scenicznego jak podesty sceniczne, podnoszone podłogowe podesty ruchome, systemowe cianki przestawne umożliwiają przekształcanie pomieszczeń w zależności od potrzeb na sale reprezentacyjne, teatralne ze sceną, kieszeniami i zaszcieniem wraz z widownią, pokazy multimedialne czy konferencje.

W czytelny sposób wydzielona została przestrzeń dostępna dla odwiedzających Teatr Impresaryjny z salami wielofunkcyjnymi i sanitariatami w części głównej Pałacu. Oficyna mieści w sobie zaplecze administracyjne z pomieszczeniami biurowymi, garderobami dla artystów i zapleczem kuchennym klubokawiarni.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprz t	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				0,00
2	Roboty betonowe, zbrojarskie (elementy konstrukcyjne)				0,00
3	ciany wewn trzne wraz z okładzinami				0,00
4	Sufity sklepienia				0,00
5	Posadzki				0,00
6	Stolarka okienna				0,00
7	Elewacja cz główna pałacu				0,00
7.1	Wymiana pokrycia dachowego				0,00
7.2	Docieplenie i obudowa konstrukcji stalowej dachu				0,00
7.3	Obróbki blacharskie				0,00
8	Elewacja - oficyna				0,00
9	Wyposa enie stałe i ruchome				0,00
10	Technologia sceny				0,00
11	Roboty remontowe w budynku gospodarczym				0,00
12	Zagospodarowanie terenu				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111000-8</b>		<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0102-05	ST-01	R czne karczowanie drzew ( r. 46-55 cm)	szt.		
			16,00	szt.	16,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
2 d.1	KNR 2-01 0109-04	ST-01	R czne cinanie i karczowanie g styh krzaków i podszycia	m <sup>2</sup>		
			5+2+1,5+1,5	m <sup>2</sup>	10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 1401-04	ST-01	Rozbiórka posadzek z kamienia, marmurowej - okładzina na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
			piwnica			
			<pom -1,01>31,33	m <sup>2</sup>	31,330	
			<pom -1,02>4,08	m <sup>2</sup>	4,080	
			<pom -1,03>3,63	m <sup>2</sup>	3,630	
			<pom -1,04>4,57	m <sup>2</sup>	4,570	
			<pom -1,05>3,29	m <sup>2</sup>	3,290	
			<pom -1,06>53,52	m <sup>2</sup>	53,520	
			<pom -1,07>6,74	m <sup>2</sup>	6,740	
			<pom -1,08>4,81	m <sup>2</sup>	4,810	
			<pom -1,09>8,75	m <sup>2</sup>	8,750	
			<pom -1,10>6,34	m <sup>2</sup>	6,340	
			<pom -1,11>25,92	m <sup>2</sup>	25,920	
			<pom -1,12>23,68	m <sup>2</sup>	23,680	
			<pom -1,13>27,41	m <sup>2</sup>	27,410	
					<b>RAZEM</b>	<b>204,070</b>
4 d.1	KNNR-W 3 0801-03	ST-01	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m <sup>2</sup>		
			piwnica			
			<pom -1,14>3,46	m <sup>2</sup>	3,460	
			<pom -1,15>30,94	m <sup>2</sup>	30,940	
			<pom -1,16>8,07	m <sup>2</sup>	8,070	
			<pom -1,17>12,61	m <sup>2</sup>	12,610	
			<pom -1,18>2,70	m <sup>2</sup>	2,700	
			<pom -1,19>6,51	m <sup>2</sup>	6,510	
			<pom -1,20>4,89	m <sup>2</sup>	4,890	
			<pom -1,21>1,73	m <sup>2</sup>	1,730	
			<pom -1,22>4,36	m <sup>2</sup>	4,360	
			<pom -1,23>5,33	m <sup>2</sup>	5,330	
			<pom -1,24>3,96	m <sup>2</sup>	3,960	
			parter			
			<pom 0,11>21,35	m <sup>2</sup>	21,350	
			<pom 0,12>2,02	m <sup>2</sup>	2,020	
			<pom 0,13>7,03	m <sup>2</sup>	7,030	
			<pom 0,14>5,50	m <sup>2</sup>	5,500	
			<pom 0,15>10,68	m <sup>2</sup>	10,680	
			<pom 0,16>8,05	m <sup>2</sup>	8,050	
			<pom 0,17>8,20	m <sup>2</sup>	8,200	
			<pom 0,18>13,41	m <sup>2</sup>	13,410	
			<pom 0,19>18,27	m <sup>2</sup>	18,270	
			I pietro			
			<pom 1,07>16,57	m <sup>2</sup>	16,570	
			<pom 1,09>5,63	m <sup>2</sup>	5,630	
			<pom 1,10>7,29	m <sup>2</sup>	7,290	
			<pom 1,11>13,58	m <sup>2</sup>	13,580	
			<pom 1,12>10,26	m <sup>2</sup>	10,260	
			<pom 1,13>12,35	m <sup>2</sup>	12,350	
			<pom 1,14>8,58	m <sup>2</sup>	8,580	
			II pi tro			
			<pom 2,05>7,46	m <sup>2</sup>	7,460	
			<pom 2,06>6,76	m <sup>2</sup>	6,760	
			<pom 2,10>5,80	m <sup>2</sup>	5,800	
			<pom 2,11>15,32	m <sup>2</sup>	15,320	
			<pom 2,12>12,42	m <sup>2</sup>	12,420	
			<pom 2,13>7,66	m <sup>2</sup>	7,660	
			<pom 2,14>15,45	m <sup>2</sup>	15,450	
			<pom 2,15>7,20	m <sup>2</sup>	7,200	
			<pom 2,16>17,86	m <sup>2</sup>	17,860	
			III pietro			
			<pom 3,06>6,51	m <sup>2</sup>	6,510	
			<pom 3,07>6,66	m <sup>2</sup>	6,660	
					<b>RAZEM</b>	<b>362,430</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	ST-01	Rozebranie posadzek - parkiet	m <sup>2</sup>		
			III pietro			
			<pom 3,01>180,49	m <sup>2</sup>	180,490	
			<pom 3,05>3,68	m <sup>2</sup>	3,680	
					<b>RAZEM</b>	<b>184,170</b>
6 d.1	KNNR-W 3 0614-05 analogia	ST-01	Rozebranie okładziny ciennej z boazerii drewnianej	m <sup>2</sup>		
			2,80*(5,90*2+9,20*2)	m <sup>2</sup>	84,560	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>84,560</b>
7	d.1 kalk. własna	ST-01	Rozbiórka klatki schodowej i stropów	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	d.1 kalk. własna	ST-01	Wywóz materiałów z rozbiórki	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>			<b>Roboty betonowe, zbrojarskie (elementy konstrukcyjne)</b>			
9	d.2 kalk. własna	ST-02, ST-03	Elementy konstrukcyjne	kpl		
			1,00	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>			<b>ściany wewn trznie wraz z okładzinami</b>			
10	KNR-W 4-01 d.3 1202-08	ST-07	Zeskrobanie i zmycie starej farby z nawarstwieniu tynku	m <sup>2</sup>		
			<pom -1,14>3,0*(1,20*2+2,50*2)	m <sup>2</sup>	22,200	
			<pom -1,15>3,0*(14,52*2+1,50*2)	m <sup>2</sup>	96,120	
			<pom -1,16>3,0*(4,21*2+2,16*2)	m <sup>2</sup>	38,220	
			<pom -1,17>3*(3,28*2+2,45*2)	m <sup>2</sup>	34,380	
			<pom -1,18>3,0*(3,27*2+1,62*2)	m <sup>2</sup>	29,340	
			<pom -1,20>3,0*(0,67+0,26)	m <sup>2</sup>	2,790	
			<pom -1,23>3,50*(2,76*2+4,80*20+3,0*2,0)	m <sup>2</sup>	376,320	
			<pom -1,24>3,0*(1,53*2+1,07*2)	m <sup>2</sup>	15,600	
			<pom 0,03>4,60*(3,05*2+12,37*2)	m <sup>2</sup>	141,864	
			<pom 0,02>4,60*(5,94*2+6,14*2)	m <sup>2</sup>	111,136	
			<pom 0,04>4,60*(3,62*2+1,78*2)	m <sup>2</sup>	49,680	
			<pom 0,05>4,60*(5,32*2+5,95*2)	m <sup>2</sup>	103,684	
			<pom 0,06>5,00*(18,39*2+2,60*2)	m <sup>2</sup>	209,900	
			<pom 0,08>4,60*(4,18*2+1,96*2)	m <sup>2</sup>	56,488	
			<pom 0,09>4,60*(6,92*2+7,81*2)	m <sup>2</sup>	135,516	
			<pom 0,10>4,60*(6,92*2+1,96*2)	m <sup>2</sup>	81,696	
			<pom 0,11>4,60*(3,0*2)	m <sup>2</sup>	27,600	
			<pom 0,12>4,60*(2,18*2+0,93*2)	m <sup>2</sup>	28,612	
			<pom 0,13>4,60*3,50	m <sup>2</sup>	16,100	
			<pom 0,14>4,60*3,52	m <sup>2</sup>	16,192	
			<pom 0,15>4,60*17,90	m <sup>2</sup>	82,340	
			<pom 0,16>4,60*3,36	m <sup>2</sup>	15,456	
			<pom 0,17>4,60*3,36	m <sup>2</sup>	15,456	
			<pom 0,18>34,60*3,36	m <sup>2</sup>	116,256	
			<pom 1,02>5,30*(6,46*2+2,90*2)	m <sup>2</sup>	99,216	
			<pom 1,03>5,30*(2,50*2+2,82*2)	m <sup>2</sup>	56,392	
			<pom 1,05>5,30*(4,70*2+5,40*2)	m <sup>2</sup>	107,060	
			<pom 1,07>5,30*(2,36*3,21)	m <sup>2</sup>	40,151	
			<pom 1,08>5,30*(3,67+2,24)	m <sup>2</sup>	31,323	
			<pom 1,09>5,30*(3,67+1,59)	m <sup>2</sup>	27,878	
			<pom 1,10>5,30*(1,67+1,97)	m <sup>2</sup>	19,292	
			<pom 1,11>5,30*9,29	m <sup>2</sup>	49,237	
			<pom 1,12>5,30*(3,67+2,96)	m <sup>2</sup>	35,139	
			<pom 1,13>5,30*(3,57+2)	m <sup>2</sup>	29,521	
			<pom 1,14>5,30*2,49	m <sup>2</sup>	13,197	
			<pom 1,15>5,30*(5,09+2,97*2)	m <sup>2</sup>	58,459	
			<pom 2,01>3,50*(10,03*2+9,93*2)	m <sup>2</sup>	139,720	
			<pom 2,02>3,50*(3,86*2+2,25*2)	m <sup>2</sup>	42,770	
			<pom 2,03>3,50*(2,25*2+3,96*2)	m <sup>2</sup>	43,470	
			<pom 2,04>3,50*(4,34*2+2,11*2)	m <sup>2</sup>	45,150	
			<pom 2,05>3,50*(3,10*2+2,45*2)	m <sup>2</sup>	38,850	
			<pom 2,06>3,50*(3,10*2+2,24*2)	m <sup>2</sup>	37,380	
			<pom 2,07>4,50*(7,90*2+5,54*2)	m <sup>2</sup>	120,960	
			<pom 2,08>3,50*(4,91*2+6,13*2)	m <sup>2</sup>	77,280	
			<pom 2,09>3,50*(7,50+10,21)	m <sup>2</sup>	61,985	
			<pom 2,10>3,0*(2,46*2+2,34*2)	m <sup>2</sup>	28,800	
			<pom 2,11>3,0*(2,23*2+5,51)	m <sup>2</sup>	29,910	
			<pom 2,12>3,0*(3,71+3,35*2)	m <sup>2</sup>	31,230	
			<pom 2,13>3*(2,29+1,73)	m <sup>2</sup>	12,060	
			<pom 2,14>3*(3,36+4,60)	m <sup>2</sup>	23,880	
			<pom 2,15>3*(3,35+2,15)	m <sup>2</sup>	16,500	
			<pom 2,16>3*11,92	m <sup>2</sup>	35,760	
			<pom 2,17>4*(5,18+2,87*2)	m <sup>2</sup>	43,680	
			<pom 3,02>3,50*10,91	m <sup>2</sup>	38,185	
			<pom 3,03>3,50*(6,27+1,85)	m <sup>2</sup>	28,420	
			<pom 3,04>3,0*2,49	m <sup>2</sup>	7,470	
			<pom 3,05>3,0*(2,0*2)	m <sup>2</sup>	12,000	
			<pom 3,06>3,0*(2,0+0,70)	m <sup>2</sup>	8,100	
			<pom 3,07>3,0*(1,97*2+3,20)	m <sup>2</sup>	21,420	
			<pom 3,08>4,50*(7,90*2+5,54*2)	m <sup>2</sup>	120,960	
					<b>RAZEM</b>	<b>3455,751</b>
11	KNR 0-27 d.3 0162-02	ST-04	ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			<oficyna piwnica>3*(2,0+1,51+1,51+1,76+2,0+3,27+8,70+2,41+1,16+5,27+1,66+1,40+2,63+1,20)	m <sup>2</sup>	109,440	
			<Otwory drzwiowe>-[0,90*2,0*6]	m <sup>2</sup>	-10,800	

- 6 -

- 7 -

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<p>&lt;pom 2,09&gt;46,07</p> <p>&lt;pom 3,02&gt;20,81</p> <p>&lt;pom 3,04&gt;2,86</p> <p>&lt;pom 3,05&gt;3,68</p> <p>&lt;pom 3,06&gt;6,51</p> <p>&lt;pom 3,07&gt;6,66</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>46,070</p> <p>20,810</p> <p>2,860</p> <p>3,680</p> <p>6,510</p> <p>6,660</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>226,910</b>
23	KNR-W 2-02 d.3 2011-04	ST-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. trznie grubo ci 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane r. cznie na stropach na podłogę u z tynku poz.22	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>226,910</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>226,910</b>
24	NNRNKB 202 d.3 1134-01	ST-07	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome poz.22	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>226,910</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>226,910</b>
25	KNR-W 2-02 d.3 1510-01	ST-08	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewn. trznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>226,910</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>226,910</b>
<b>4</b>			<b>Sufity sklepienia</b>			
26	KNR-W 4-01 d.4 1202-08	ST-07	Zeskrobanie i zmycie starej farby i nawarstwien tynku	m <sup>2</sup>		
			<p>&lt;parter&gt;38,15+49,60+8,24+1,58+21,35+2,02+7,03+5,50+10,68+8,05+8,20+13,41+18,27</p> <p>&lt;I piętro&gt;18,46+19,13+27,86+16,57+5,63+7,29+13,58+10,26+12,35+8,58</p> <p>&lt;II piętro&gt;8,95+17,15+7,46+6,76+39,60+15,32+12,42+7,66+15,45+7,20+17,86+11,53</p> <p>&lt;III piętro&gt;39,15</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>192,080</p> <p>139,710</p> <p>167,360</p> <p>39,150</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>538,300</b>
<b>5</b>	<b>45432100-5</b>		<b>Posadzki</b>			
27	KNR AT-42 d.5 0102-01	ST-10	Przygotowanie podłogi a pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
			<p>&lt;piwnica&gt;288,63</p> <p>&lt;parter&gt;21,35+2,02+7,03+5,50+10,68+8,05+8,20+13,41+18,27+8,05+13,41</p> <p>&lt;I piętro&gt;16,57+8,21+5,63+7,29+13,58+10,26+12,35+8,58+13,6</p> <p>&lt;II piętro&gt;7,46+6,76+5,80+15,32+12,42+7,66+15,45+7,20+17,86+11,53</p> <p>&lt;III piętro&gt;180,49+20,81+11,96+2,86+3,68+6,51+6,66+4,73</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>288,630</p> <p>115,970</p> <p>96,070</p> <p>107,465</p> <p>237,700</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>845,835</b>
28	KNR 2-02 d.5 0607-01	ST-06	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe z wywinięciem na ściany 10 cm poz.27*1,10	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>930,419</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>930,419</b>
29	KNR-W 2-02 d.5 1104-02 1104-03	ST-10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubo ci 30 mm zatarte na gładko poz.27	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>845,835</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>845,835</b>
30	KNR AT-23 d.5 0101-02	ST-10	Przygotowanie podłogi a pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłogi a poz.27	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>845,835</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>845,835</b>
31	KNR AT-27 d.5 0401-03	ST-06	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana r. cznie	m <sup>2</sup>		
			<p>&lt;pom -1,08&gt;4,81</p> <p>&lt;pom -1,10&gt;6,34</p> <p>&lt;pom -1,20&gt;4,89</p> <p>&lt;pom 0,13&gt;7,03</p> <p>&lt;pom 0,14&gt;5,50</p> <p>&lt;pom 1,09&gt;5,63</p> <p>&lt;pom 1,10&gt;7,29</p> <p>&lt;pom 2,05&gt;7,46</p> <p>&lt;pom 2,06&gt;6,76</p> <p>&lt;pom 2,13&gt;7,66</p> <p>&lt;pom 2,15&gt;7,20</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>4,810</p> <p>6,340</p> <p>4,890</p> <p>7,030</p> <p>5,500</p> <p>5,630</p> <p>7,290</p> <p>6,760</p> <p>7,660</p> <p>7,200</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>63,110</b>
32	KNR AT-27 d.5 0401-04	ST-06	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana r. cznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2 poz.31	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>63,110</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>63,110</b>
33	KNR AT-27 d.5 0401-01	ST-06	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana r. cznie	m <sup>2</sup>		
			<p>&lt;pom -1,08&gt;(2,96*2+1,60*2)*2,0-1,0*2,0</p> <p>&lt;pom -1,10&gt;(2,96*2+2,08*2+2,0*2)*2,0-(0,90*2,0*3)</p> <p>&lt;pom -1,20&gt;(2,41*2+2,13*2+1,0)*2,0-1,50-(0,90*2,0)*2</p> <p>&lt;pom 0,13&gt;(1,86*2+3,80*2+0,98*2)*2,0-0,90*2,0*2</p> <p>&lt;pom 0,14&gt;(1,52*2+3,80*2)*2,0*1,0*2,0</p> <p>&lt;pom 1,09&gt;(3,65*2+1,60*2)*2,0-0,90*2</p> <p>&lt;pom 1,10&gt;(2,0*2+3,65*2+1,30*2)*2,0-0,90*2,0*2</p> <p>&lt;pom 2,05&gt;(2,45*2+3,90*2+1,40*2)*2,0-0,90*2*2</p> <p>&lt;pom 2,06&gt;(2,13*2+3,90*2)*2,0-1,0*2,0</p> <p>&lt;pom 2,13&gt;(2,29*2+3,36*2+21,03*2)-0,90*2*2</p> <p>&lt;pom 2,15&gt;(2,29*2+3,36*2+21,03*2)-0,90*2*2</p>	<p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p>	<p>16,240</p> <p>22,760</p> <p>15,060</p> <p>22,960</p> <p>42,560</p> <p>19,200</p> <p>24,200</p> <p>27,400</p> <p>22,120</p> <p>142,302</p> <p>142,302</p>	
					<b>RAZEM</b>	<b>497,104</b>



- 9 -

- 10 -

- 11 -

Lp.	Podstawa	Nr spec. tech. n.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<010 pałac>1*0,93*1,47	m2	1,367	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,296</b>
58 d.6	KNR-W 2-02 1008-06	ST-12	Okna drewniane skrzynkowe dwuskrzydłowe zespolone ze szprosami wyko czenie zgodnie z opracowaniem dokumentacji projektowej o powierzchni do 2.0 m2 OFICYNA <015 oficyna>6*0,97*2,03 <016 oficyna>1*0,92*2,03 <021 oficyna>2*1,03*1,23	m2 m2 m2	 11,815 1,868 2,534	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,217</b>
59 d.6	KNR-W 2-02 1008-07	ST-12	Okna drewniane skrzynkowe dwuskrzydłowe zespolone ze szprosami wyko czenie zgodnie z opracowaniem dokumentacji projektowej o powierzchni ponad 2.0 m2 PAŁAC <01 pałac>1*1,26*2,5 <02 pałac>2*1,12*2,49 <04 pałac>5*1,11*2,56 <06 pałac>5*1,14*2,14 <011 pałac>1*1,3*2,10 <012 pałac>2*1,40*2,60 <013 pałac>2*1,28*2,67 <014 pałac>4*1,23*1,80	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 3,150 5,578 14,208 12,198 2,730 7,280 6,835 8,856	
					<b>RAZEM</b>	<b>60,835</b>
60 d.6	KNR-W 2-02 1008-07	ST-12	Okna drewniane skrzynkowe dwuskrzydłowe zespolone ze szprosami wyko czenie zgodnie z opracowaniem dokumentacji projektowej o powierzchni dponad 2.0 m2 OFICYNA <015 oficyna>4*1,3*2,23 <016 oficyna>2*1,3*4,14 <017 oficyna>8*1,0*2,23	m2 m2 m2 m2	 11,596 10,764 17,840	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,200</b>
61 d.6	KNR-W 2-02 1015-05 - analogia	ST-12	Okno podawcze p.po EI 30 wyko czone z zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej 1,0*1,40	m2 m2	 1,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,400</b>
62 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne pełne imituj ce drzwi drewniane deskowe z ozdobnymi okuciami wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <D1>0,90*2,0*3 <D2>1,30*2,10	m2 m2 m2	 5,400 2,730	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,130</b>
63 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne pełne imituj ce drzwi drewniane deskowe z ozdobnymi okuciami do sanitariatów wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <Ds1>1,0*2,10 <Ds2>1,10*2,10	m2 m2 m2	 2,100 2,310	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,410</b>
64 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne drewniane ramowo-płycinowe na laduj ce drzwi zabytkowe wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <D3>1,05*2,10*6 <D4>1,35*2,10*4 <D5>1,15*2,10 <Dn2>1,05*2,10*3 <Dn4>1,98*2,50	m2 m2 m2 m2 m2	 13,230 11,340 2,415 6,615 4,950	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,550</b>
65 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne drewniane ramowo-płycinowe na laduj ce drzwi zabytkowe do pomieszcze sanitarnych wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <Ds3>1,05*2,10*4 <Ds4>1,15*2,10*2 <Dns2>1,05*2,10*2 <Dns3>1,15*2,10*2	m2 m2 m2 m2	 8,820 4,830 4,410 4,830	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,890</b>
66 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne pełne imituj ce drzwi drewniane deskowe p.po . EI 30 wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <D2>1,30*2,10	m2 m2	 2,730	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,730</b>
67 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne drewniane ramowo-płycinowe na laduj ce drzwi zabytkowe p.po . EI 30 wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <D3>1,05*2,10*3 <Dn1>1,05*2,10*3 <Dn2>1,05*2,10*2	m2 m2 m2 m2	 6,615 6,615 4,410	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,640</b>
68 d.6	KNR-W 2-02 1027-05	ST-12	Drzwi wewn trzne pełne kleinowane dołem obite blach do wys 40 cm po obu stro- nach wyko czenie zgodnie z opracowaniem w dokumentacji projektowej <Dn3>1,0*2,10*7 <Dt>1,0*2,10 <Dns1>1,0*2,10*5	m2 m2 m2 m2	 14,700 2,100 10,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,300</b>
69 d.6	KNR-W 4-01 0323-01 analogia	ST-12	Obsadzenie podokienników wewn trznych laminowanych w kolorze białym połysk 35	szt. szt.	 35,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
70 d.6	KNR-W 2-02 0516-02	ST-12	Obróbki przy szeroko ci w rozwini ciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo tytanowej pa- rapety zewn trzne	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,40*(1,05*6+1,05+1,10*8+0,90*7+1,0+1,05*6+1,10*2+0,77*2+0,70*2)	m <sup>2</sup>	13,956	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,956</b>
<b>7</b>			<b>Elewacja cz. główna pałacu</b>			
<b>7.1</b>			<b>Wymiana pokrycia dachowego</b>			
71 d.7.1	KNR-W 4-01 0509-03	ST-11	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m <sup>2</sup>		
			<dach pałac>[[(9,50+17,60)/2*7,90]*2]*1,29+[[[(0,5+5,80)/2*0,9]*2+[(0,70+6,0)/2*0,6]*2+[(0,25+0,30)/2]*2*4]*1,33	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
72 d.7.1	KNR-W 4-01 0419-03	ST-11	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówek o odst. pie lat do 16 cm	m <sup>2</sup>		
			291,99	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
73 d.7.1	KNR 19-01 0501-06	ST-11	Pokrycie dachu dachówek ceramiczn. holenderk	m <sup>2</sup>		
			poz.71	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
<b>7.2</b>			<b>Docieplenie i obudowa konstrukcji stalowej dachu</b>			
74 d.7.2	KNR AT-09 0201-01	ST-06	Paroizolacja Folia PE paroprzepuszczalna	m <sup>2</sup>		
			291,99	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
75 d.7.2	KNR AT-09 0201-02	ST-11	Termoizolacja - wełna mineralna półtwarda gr 25 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.74	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
76 d.7.2	KNR AT-09 0201-01	ST-11	Folia PE paroszczalna	m <sup>2</sup>		
			291,99	m <sup>2</sup>	291,990	
					<b>RAZEM</b>	<b>291,990</b>
77 d.7.2	KNR-W 2-02 2004-05	ST-11	Obudowa konstrukcji stalowych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo	m <sup>2</sup>		
			poz.80	m <sup>2</sup>	117,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,500</b>
<b>7.3</b>			<b>Obróbki blacharskie</b>			
78 d.7.3	KNR-W 4-01 0545-06	ST-11	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadaj.cej się do użytku	m		
			4*27,0+9,50	m	117,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,500</b>
79 d.7.3	KNR-W 4-01 0545-04	ST-11	Rozebranie rynny z blachy nie nadaj.cej się do użytku	m		
			poz.81	m	49,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>49,600</b>
80 d.7.3	KNR-W 2-02 0527-04	ST-11	Rury spustowe okr. gładkie - z patynowej blachy cynkowo-tytanowej	m		
			poz.78	m	117,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,500</b>
81 d.7.3	KNR-W 2-02 0520-03	ST-11	Rynny dachowe półokr. gładkie - z patynowej blachy cynkowo-tytanowej	m		
			17,60+9,0+23,0	m	49,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>49,600</b>
82 d.7.3	KNR-W 2-02 0515-02	ST-11	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z patynowej blachy cynkowo-tytanowej	m <sup>2</sup>		
			<podokienniki>0,40*(21,0*2+18,0*2+20,50*22,50)	m <sup>2</sup>	215,700	
			<pas pod rynnowy i nadrynnowy>0,90*17,80*2*2	m <sup>2</sup>	64,080	
			<mur ogniowy>1,10*20,0*2	m <sup>2</sup>	44,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>323,780</b>
<b>8</b>			<b>Elewacja - oficyna</b>			
83 d.8	KNR AT-26 0101-01	ST-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m <sup>2</sup>		
			9,50*(23,0*2+8,0*2)	m <sup>2</sup>	589,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
84 d.8	KNR AT-26 0101-07	ST-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.83	m <sup>2</sup>	589,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
85 d.8	KNR AT-26 0102-01	ST-07	Gruntowanie r. czyste	m <sup>2</sup>		
			poz.83	m <sup>2</sup>	589,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
86 d.8	KNR AT-26 0201-02	ST-07	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane r. czyste - obrzutka całościowa	m <sup>2</sup>		
			poz.83	m <sup>2</sup>	589,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
87 d.8	KNR AT-26 0201-03	ST-07	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane r. czyste - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia	m <sup>2</sup>		
			poz.83	m <sup>2</sup>	589,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
88 d.8	KNR AT-26 0303-01	ST-07	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja r. czarna	m <sup>2</sup>		
			poz.83	m <sup>2</sup>	589,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>589,000</b>
89 d.8	KNR-W 2-02 1603-05	ST-07	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 30 m	m <sup>2</sup>		
			600	m <sup>2</sup>	600,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
9			<b>Wypożyczenie stałe i ruchome</b>			
90 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż windy osobowej z szybem winy szklanym na konstrukcji samonożnej o udźwigu 800 kg (10 osób) - wymogi zgodnie z dokumentacją projektową	kpl		
			1,00	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
91 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż windy towarowej gastronomicznej z półkami dzielącymi kabinę na dwa łuki o udźwigu 100 kg	kpl		
			1,00	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
92 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż modułowych cianek przestawnych	m <sup>2</sup>		
			1,00	m <sup>2</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
93 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Okno portalowe sceny	m <sup>2</sup>		
			1,00	m <sup>2</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
94 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż kabiny symultanicznej	szt		
			1,00	szt	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
95 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż składanych krzeseł zgodnie z wymogami w dokumentacji projektowej	szt		
			60,00	szt	60,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
96 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż warsztatowych stołów składanych zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji projektowej	szt		
			8,00	szt	8,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
97 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż dróg wieżeniowych ze wspornikiem	szt		
			12	szt	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
98 d.9	analiza indywidualna	ST-13	Zakup i montaż luster do wież - modułowe do zawieszania, przenośne zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji projektowej	m <sup>2</sup>		
			17,20	m <sup>2</sup>	17,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,200</b>
10			<b>Technologia sceny</b>			
99 d.10	kalk. własna	ST-13	Technologia sceny wraz z fotelami teatralnymi	kpl		
			1,00	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11			<b>Roboty remontowe w budynku gospodarczym</b>			
100 d.11	KNR-W 4-01 0348-02	ST-01	Rozebranie cian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
			0,38*(3,57*3)*3,0	m <sup>3</sup>	12,209	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,209</b>
101 d.11	KNR-W 4-01 0212-04	ST-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>		
			0,60*13,90*3,57	m <sup>3</sup>	29,774	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,774</b>
102 d.11	kalk. własna	ST-01	Wywóz materiałów z rozbiórki	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
103 d.11	KNR 2-02 1101-07	ST-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym wirowo-piaskowa gr 20 cm	m <sup>3</sup>		
			0,20*3,78*13,90	m <sup>3</sup>	10,508	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,508</b>
104 d.11	KNR 2-02 1101-01	ST-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym B-20 gr 20 cm	m <sup>3</sup>		
			0,20*3,78*13,90	m <sup>3</sup>	10,508	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,508</b>
105 d.11	KNR 2-02 0607-01	ST-06	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
			3,78*13,90*1,10	m <sup>2</sup>	57,796	
					<b>RAZEM</b>	<b>57,796</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106 d.11	KNR 2-02 1106-05	ST-10	Posadzki cementowe wraz z cokolikami utwardzane włóknem stalowym grubo ci 30 mm 3,78*13,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,542	
					<b>RAZEM</b>	<b>52,542</b>
107 d.11	KNR 2-02 1106-03	ST-10	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotno = 13 52,542	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,542	
					<b>RAZEM</b>	<b>52,542</b>
108 d.11	KNR AT-33 0201-01	ST-10	Impregnacja posadzek betonowych ywic epoksydow 3,78*13,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,542	
					<b>RAZEM</b>	<b>52,542</b>
109 d.11	KNR 19-01 0706-01	ST-07	Oczyszczenie spoin < ciany wewn trzne>3,0*(3,57*2+13,0*2) < ciany zewnętrzne>3,0*13,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	99,420 41,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>141,120</b>
110 d.11	KNR BC-02 0129-05	ST-07	Hydrofobizacja podło y przy renowacji starego budownictwa preparatem krzemoorganicznym - powierzchnie z cegły, malowanie r czne poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	141,120	
					<b>RAZEM</b>	<b>141,120</b>
111 d.11	KNR 9-21 0303-02	ST-07	Dezynfekcja powierzchni murowych poprzez mycie poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	141,120	
					<b>RAZEM</b>	<b>141,120</b>
<b>12</b>			<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
112 d.12		ST-13	Zakup i monta trybuny demontowalnej mobilnej modułowej 9 rz dowej na 92 miejsca o wym 6x7,35x2,8 m 1,00	kpl. kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
113 d.12		ST-13	Zakup i monta sceny mobilnej o wymiarach 5x6x5,1 m 1,00	kpl. kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>